

Sakstrupvej 32
"Gedemålsgaard"
Brandtaksationer 1835 - 1953

1

Saxtrup

Matr. nr. 2 a
Brandforsikring 1835

Aar 1835 den 3 Febr er af underteignede Branddirectaur og Taxationsmænd Sognefoged Laurs Chr Nielsen af Sneuvre og Brandfoged Anders Dal begge af Bierbve Sogn foretaget følgende Taxation til Brandforsikring

Bierbve Sogn

Tax No 1088. Sl. II.

Fors. No 580

3. Giedemolsgaard eies og Beboes af Niels Nielsen -

a Stuehuset nordest i Øster og Vester 11 Fag 31 1/4 Al lang 9 Al bred. Blandings-Under - Fyre Overtømmer. Klinede Vægge og Straatag fornødne Døre og Vinduer. indrettet til 2 Stuer 3 Kamre. Kjøkken og Bryggers. 1 Skorsten. Loft over de 9 Fag. taxeret for 240 rbd Ntt. er 282 rbd 69 1/11 s Sølv indføres 230 rbd

b Laden sønderst i Øster og Vester 6 Gfulve) 2 Tesker. 32 Al lang. 15 Al bred. Blandings Under- Fyre Overtømmer Klinede Vægge og Straatag fornødne Døre og Luger til Lade og Hestestald i vester Ende. taxeret for 230 rbd Ntt. er 223 rbd 2 10/11 s Sølv 220

c En Tilbygning til vester Ende af Lit b i Øster og Vester 5 Fag 18 Alen lang 8 1/4 Al bred. Fyre Under- og Overtømmer. Klinede Vægge og Straatag. fornødne Døre og Luger til Fæhhuues og Foerestie tax for 50 rbd Ntt. er 48 rbd 46 6/11 s Sølv uds 50

500

Forsvarlig mod Ildfare og er før forsikkret. - De anordnede Brandredskaber forefindes.

S K Bolvig

Laurs Chr. Nielsen

Anders Dal.

Saxtrup

Matr. nr 2

Brandforsikring 1877

255 Vi underteignede Sognevurderingsmænd have i Dag foretaget følgende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i Landbygningernes almindelige Brandforsikring.

Bjergby Sogn, Gedemaalsgaard Fors: 85

Christian Peter Sørensens Ejendomsgaard Matr. Nr. 2.

a Nye Raaling i Øst og Vest, 19 Fag: 36 3/4 Alen lang indeelt i 19 Fag 12 Alen dyb og 3 3/4 Alen høj, opført af een steens Grundmur med Fyrre Ind og Overtømmer og Straatag. 3 Skorstene af brændte Steen, Loft over hele Huset, Bræddegulv i 5 Værelser og gibset i 3 Værelser med muret Kjælder under 3 halve Fag.

Indrettet fra Øst saaledes: 4 Fag Storstue Gæstekammer og Gang, 3 Fag Dagligstue og Spiskammer, 3 Fag Sovekammer og Kjøkken, 3 Fag Brøggers Gang, Mælkestue og Pigekammer, 3 1/2 Fag Aftægtsbolig. Sovekammer og Kjøkken og Spisekammer, 2 1/2 Fag Dagligstue, Gang og Plads til Ildebrændsel.

Dette Huus som nyeligen er opført, blev nu som Nybygning foruden Fundament taxeret saaledes:

19 Fag à 200 Kroner er 3800 Kr

De øvrige under Forsikringsnummer 85 forsikrede Bygninger ere:

Ltr. b Laden i Nord af Bindingsværk med Straatag til Loe, Lade og Hestestald, gl Assurance

1600 Kr

Ltr. c Vesterhuus Tilbygning til Ltr. b opført af Bindingsværk med Straatag til Kostald Faare og Svinestie, gl. Assurance

400 Kr

Summa

5800 Kr

Det forhenværende Ltr. a gl. Raaling, som nu er aldeles nedbrudt og bedes saaledes udsløttet af Brandforsikringen.

Ltr. b og c er sammenbyggede og imellem a og b er 3 1/2 Trin

NB den nye Raaling som forhen stod for Ltr. d er nu anført under Ltr. a da den gamle Ltr. a er nedbrudt,

Afstanden fra nærmeste fremmed Bygning er over 100 Alen.

Gaarden som hidtil har været forsikret under Fors 85 for 5300 Kr som nu udgaar.

Denne Forretning have vi foretaget efter Samvittighed og saaledes at vi som retskafne Mænd træste os til at bekræfte sammen med vor Eed.

Gedemaalsgaard d. 5^{te} November 1877

N. Weien Chr Petersen

Modtaget

Forretningen 2 Kr 80

Beskrivelsen 1 - -

Brandd.f. Indt. 1 - 40

5 Kr 20 Øre N. Weien Christen Peter Sørensen

Foreviist d. 22 Januar 1878

Salicath

SaxtrupMatr. nr. 2a

1883

Brandforsikring

Undertegnede Sognevurderingsmænd have i dag foretaget Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger

Bjergby Sogn Gedemaalsgaard Fors. N. 85

Christian Peter Sorensens Eiendomsgaard Matr. N. 2

a	Stuehus mod Syd i Øst og Vest 36 3/4 Al. Lang 12 Al. Dybt 3 3/4 Alen Høit Uforandret Gl Assuranse	3800
b	Lade mod Nord af Bindingsværk med Straatag til Loe og Lade og Hestestald Udforandret Gl Assuranse	1600
c	Vesterhuus tilbygning til Lit. b Udforandret Gl Assuranse	400
d	et Huus mod Vest i Syd og Nord opført af Ny og gode Matrealier Indrettet til Kostald og Svinestald tilbygget til Litr. c 27 1/2 Alen Langt 11 Alen Dybt 3 1/4 Alen Høit opført af 1 1 Steens Grundmur Tækket med Straatag fyrre Ind og overtømmer 1 1/2 Fag fra Nord til foderloe 11 1/2 Fag til Kostald og Karlekammer 5 Fag Svinestald og Hønsahus.	
	Dette Huus blev nu Taxeret saaledes 18 Fag a 100	1800
		Summa 7600

Afstanden imellem Litr. a og d er 5 Alen

Gaarden ligger over 100 Alen fra nærmeste Bygninger

Denne forretning have vi foretaget efter Samvittighed og saaledes at vi som retskafne Mænd tør bekræfte sammen med vor Ed

Gjedemaalsgaard i Bjergby Sogn den 22 Februar 1883

Thomas Sørensen Chr. Pedersen

Modtaget

For forretningen 4 Kr

Christian Peter Sørensen

Beskrivelse " - 50

Branderektøren 1 - 40

5 Kr 90

SaxtrupMatr Nr. 2Brandforsikring 1884

Undertegnede Sognevurderingsmænd haver i dag foretaget følgende vurdering og beskrivelse til Indtegning i den Almindelige Brandforsikring for Landbygninger

Bjergby Sogn Gedemaalsgaard Fors N 85

Chresten Peder Sorensens Eiendomsgaard Matr N 2

a	Stuehus mod Syd 36 3/4 Alen Lang 12 Alen Dyb 3 3/4 Alen Høit uforandret gl. Assuranse	3800
b	Lade Mod Nord 48 1/4 Alen Lang Indeelt i 10 Fag og 1 Tøske 16 Alen Dyb 3 Alen Høit 18 1/4 Alen fra Vest er Nylig opført af en Steens Grundmur det Gamle af Huset er opført af Bindingsværk med deels Murede og deels Klinede Vægge Fyrre Ind og Overtømmer Tækket med Straatag Indrettet fra Vest saaledes 3 Fag [gulve] Hestestald Faarested og Hakkelloe 7 Fag [gulve] til Loe og Lade 1 Tøske til Vognremisse	
	Dette Hus blev nu som Nybygning Taxeret saaledes uden Fundament og Brolægning	
	3 Fag a 400 pr Fag	1200
	1 do a 300 do	300
	6 Fag og en Tøske = et Fag 250	1750
		3250

30 Alen fra Øst af dette Hus er gammelt og skjønnes ved brug og Ælde at være forringet for 250 Kr og ansættes saaledes til Forsikring for 3000

c	Et Hus mod Vest Indrettet til Kostald og Svinestud udforandret gammel Assuranse	1800
		Summa ialt 8600

Afstanden fra nærmeste fremmede Bygninger er over 100 Alen

Bygningerne har tidligere været forsikkert under Fors N 85 for 7600 som altsaa udgaard

Denne forretning have vi foretaget efter Samvittighed og saaledes at vi som retskafne Mænd Trøste os til at bekræfte sammen med vor Ed

Gjedemaalsgaard den 31. Juli 1884

Thomas Sørensen

Chr Pedersen

Modtaget

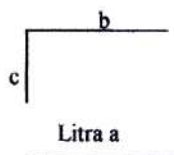
For Forretningen 4 Kr

Christian Peter Sørensen

Beskrivelse 1 -

Brandirektøren 1 - 40

6 Kr 40 øre



*Saxtrup**Matr. nr. 2 a***Brandforsikring 1920**

Aar 1920 d. 9. december har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger paa

Matr. Nr. 2 af Gedemaalsgaard, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Søren Chr. Houbak. Tidligere Ejer var Chr. P. Sørensen Houbak

- a Stuehus 23,0 m langt x 7,5 m dybt og 2,4 m højt af Grundmur og Cementstenstag.
Dette Hus benyttes til Beboelse, er meget godt vedligeholdt. 3 Værelser med gibset Loft resten Bræddeloft. Breddegulv overalt, kun Bryggerset der er belagt med Murstengulv. Indrettet saaledes fra øst mod syd Storstue hvorunder Kælder 3,6 x 3,2 m. Lille Stue Stasstue Bryggers med Bageovn og Grube, Pigekammer Soveværelse samt en lille Stue. Fra øst mod Nord. Gæsteværelse Entre Dagligstue Køkken Gang Spisekammer, Karlekammer Gang og Pultekammer.
Vurderedes ud. Fundam. saal ca 172,5 m² a ca 90 Kr pr m² 15.500
- b Laden 30,3 m lang x 10,0 m dyb og 1,9 m højt af Grundmur og Binding og Straatag.
Dette Hus benyttes til Lo og Lade samt Vognport i øster Ende. Stald og Faaresti i vester Ende.
Vurderedes ud. Fundam. saal.: ca 303 m² a ca 45 Kr pr m² 13.600
- c Kostald og Svinestald 17,6 m langt x 7,0 m dybt og 2,0 m højt af Grundmur med Straatag.
Dette Hus benyttes til Ko og Svinestald. Bræddeloft Bærpæle af Træ, Kampestengulv, murede Skillerum i Svinestierne.
Vurderedes saaledes ud. Fundam. ca 123,2 m² a ca. 55 Kr pr m² 6.800
- d Materialhus 6 m langt x 0 m dybt og 1,9 m højt. Ydermur af Spaan og Pap og Paptag. Dette Hus benyttes til Maskiner. Vurderedes for 400
- e Skur 4,7 m langt x 2,8 m dybt og 2 m højt af ½ St. Mur og Paptag. Dette Hus benyttes til Høsehus. Vurderedes saaledes ca 13 m² a ca 30 Kr pr m² 400
- f Vindmotor paa b. EN vindmotor paa Litra b. 22 Fods Rose vurderedes for 3.500
- En Kanutkværn 350 Kr
Loft Paml m. m. 250 Kr
Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 40.800

3 Skorstene af brændte Sten. Stedets tidligere Forsikring for 18.300 under Fors. Nr. 85 udgaar. Nærmeste Nabosted er Fors.Nr. 140 tilhørende Gustau Arentsbak med Straatag ligger 62,8 m fra b. Der drives Landbrug paa Ejendommen.

Niels Bak

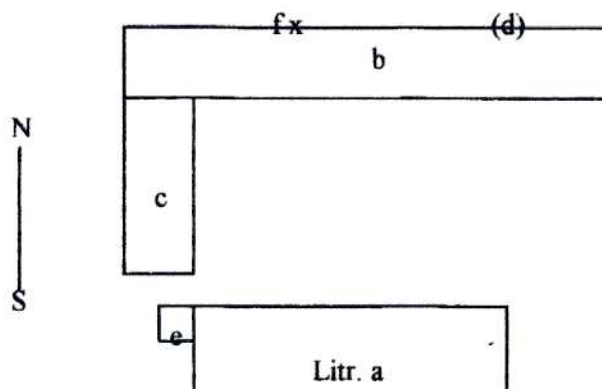
Aksel Nørmark

Søren Houbak

Modtaget for Vurderingen

16,00 Kr.

Niels Bak



*Sakstrup**Matr. nr. 2 a**Brandforsikring 1922*

Aar 1922 d. 21/11 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger paa

Matr. Nr. 2a Sakstrup By, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Søren Chr. Houbak

a Stuehus	Uforandret gl Assurance	12.900
b Lade	Dette Hus er tilbygget 2 Fag mod øst, som benyttes til Lade. Vurderedes ud. Fund. saal. ca 35,3 m ² a ca 30 Kr pr m ²	10.600
c Ko og Svinestald	Dette Hus er tilbygget 2 Fag mod syd der benyttes til Svinestier. Vurderedes uden Fundam. saal. ca 137,2 m ² a ca 45 Kr pr m ²	6.200
d Maskinhus	Uforandret gl. Assurance	400
e Skur	Uforandret gl. Assurance	400
f Vindmotor paa b	Vindmotor vurderedes for Kværn og Loft	2.400 400

g Stald og Vognport 17 m langt x 7,5 m dybt og 2,8 m højt af Grundmur med Paptag.
Dette Hus er nylig opført af ny og gode Materialer. Indrettet fra Syd 2 Fag Tørve og Brænderum.
Bræddeloft og Betongulv. 4 Fag Vognport Bræddeloft og Betongulv. 8 Fag Hestestald Bræddeloft
Kampestensgulv, Foderlo Betongulv. Spilbommen og Krybber af Træ.

Vurderedes uden Fund. saal ca 127,5 m² a ca 40 Kr pr m² 5.100
Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 38.400

3 Skorstene af brændte Sten. Tidligere Forsikring for 32.600 under Fors.Nr. 85 udgaar.

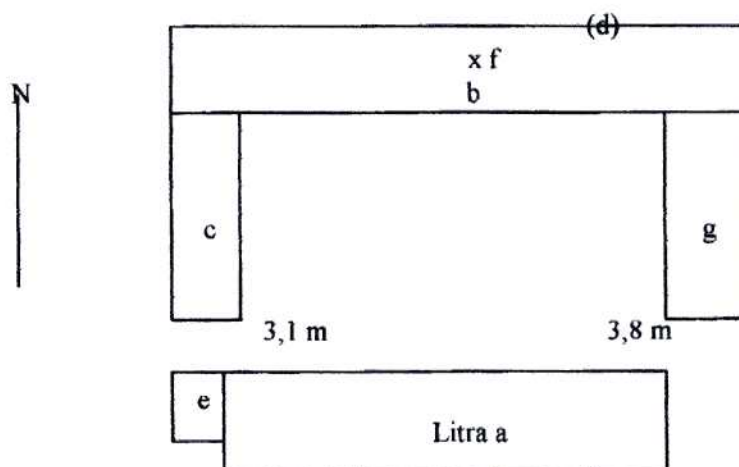
Nærmeste Nabosted er Fors.-Nr. 140 tilh. Gustav Armtsbak m. Straatag og ligger 62,8 m fra Litr. g

Niels Bak

Søren Chr. Houbak

for Vurderingen 6,00 Kr

Niels Bak



SaxtrupMatr. nr. 2 aBrandforsikring 1929

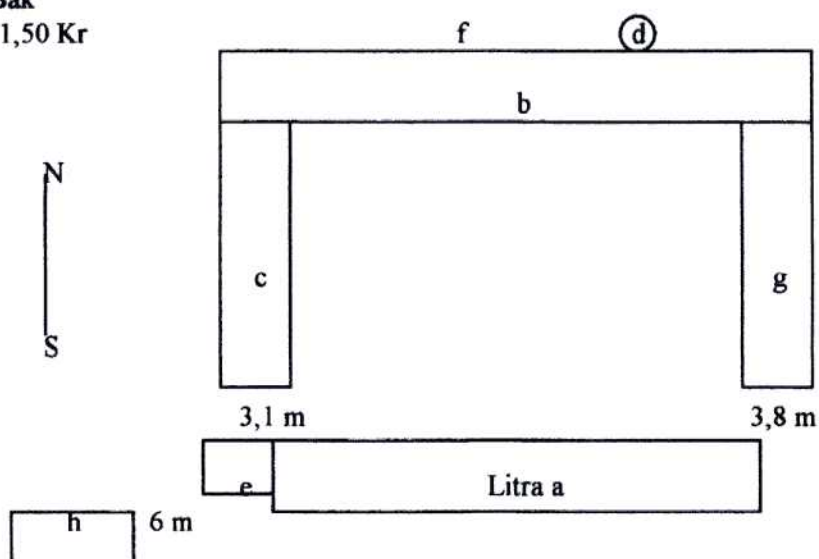
Aar 1929 d. 11/9 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger paa

Matr.-Nr. 2a af Saxstrup By, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Søren Chr. Houbak

a Stuehus 23 m lang x 7,5 m dyb og 2,4 m høj af Grundmur med Cementtag. ca 172,5 m ² a ca 70 Kr pr m ²	Ufora gl Assurance	12.000
b Laden 35,3 m lang x 10,0 m dyb og 1,9 m høj af Grundmur med Straatag. ca 353 m ² a ca 22 Kr pr m ²	Ufora gl Assurance	7.700
c Ko og Svinestald 19,6 m lang x 7,0 m dyb og 2,0 m høj af Grundmur med Straatag. Vurdereds ud Fundam saal	ca 137,2 m ² a ca 40 Kr pr m ²	5.500
d Maskinhus Ydermur af Spaan med Paptag	Vurderedes for Ufora gl Assurance	400
e Skur 4,7 m lang x 2,8 m dyb og 2 m høj ½ Stens Mur med Paptag	Ufora gl Assurance	400
f Vindmotor	Ufora gl Assurance	2.000
	Kværn og loft	400
g Stald Vognport 17 m lang x 7,5 m dyb og 2,8 m høj af Grundmur med Paptag Vurd ud Fundam saal	ca 127,5 m ² a 36 Kr pr m ²	4.500
h Høsehus 11,5 m lang x 5,5 m dyb og 2,9 m høj af Grundmur med Pladetag. Dette Hus er lige opført af ny og gode Materialer og benyttes til Høsehus. Bræddeloft Murstengulv Vurd ud Fundam saal	ca 63,2 m ² a ca 15 Kr pr m ²	900
Centralvarmeapparat med 5 Radiatorer Kedel og Rør	Vurderedes for	1.200
	Den samlede Forsikringssum bliver saaledes	35.000

3 Skorstene af br. Sten Stedets tidligere Forsikring for 34.200 Kr under Fors.Nr. 85 udgaar.
Nærmeste Nabosted er Fors. Nr 140 tilhørende Gustav Arntsbak med Straatag ligger 200 m fra Lit.g
Niels Bak

M. for Vurderingen 1,50 Kr



Fors.-Nr. 85

Aar 1936 d. 22/7 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegnning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. 2 a af Sakstrup By Bjergby Sogn Vennebjerg Herred Hjørring Amt værende Bygninger m. v. tilhørende Søren Chr Houbak. Tidligere Ejer var samme.

a	Stuehus. 23 m langt, 7,5 m dybt, 2,4 m højt af Grundmur med Cementtag. Vurd. ud Fundam. saal. ca 172,5 m ² a 65 Kr pr m ²	11.000
b	Lade. 35,8 m langt, 10,7 m dybt, 3,0 m højt af Grundmur med Asbesttag. Dette Hus er lige opført af ny og meget gode Materialer og benyttes til Lo og Lade. 2 Fag i vester Ende indrettet til Kostald. Læglo af Beton. Vurd ud Fundam saal ca 383 m ² a ca 19 Kr pr m ²	7.200
c	gl Kostald 15,6 m langt, 7,0 m dybt, 2,0 m højt af Grundmur med Straatag. Vurd ud Fundam saal ca 109,2 m ² a ca 30 Kr pr m ²	3.200
d	ny Kostald 13,2 m langt, 8,2 m dybt, 3,0 m højt af Grundmur med Asbesttag. Denne Tilbygning er lige opført af ny og meget gode Materialer og benyttes til Ko og Svinestald. Hvælvet Loft paa Jernbjælker. Murstensgulv. Vurd ud Fundam saal ca 109,2 m ² a ca 35 Kr pr m ² Litra d Maskinhus udg med 400 Kr	3.800
e	Skur 4,7 m langt, 2,8 m dybt, 2 m højt med ½ St Mur og Paptag. Uforandr gl Assurance Litra f Vindmotor og Kværn udgaar med 2.400 Kr	400
g	Stald Vognport. 27,6 m langt, 7,5 m dybt, 3 m højt af Grundmur med Pap og Asbesttag. Dette Hus er tilbygget 8 Fag mod nord og benyttes til Vognport og Maskinrum. Bræddeloft. Betongulv. Vurd ud Fundam saal ca 207 m ² a ca 30 Kr pr m ²	6.200
h	Hønsarhus. 11,5 m langt, 5,5 m dybt, 2,9 m højt af Grundmur med Pladetag. Vurd ud Fundam saal ca 62,2 m ² a ca 12 Kr pr m ²	700
	Centralvarme og panel med Radiatorer og Rør. Uforandr gl Assurance	1.200
	Den samlede Forsikringssum bliver saaledes	<u>33.700</u>

3 Skorsten i forsvarlig Stand.

Stedets tidligere Forsikring for 35000 Kr under Fors.-Nr. 85 udgaar.

Nærmeste Nabosted tilhørende Hardi Andersen med Paptag, og dette ligger 200 m fra Litra a.

Der drives følgende Næringsbrug i Ejendommen: Landbrug.

Denne Forretning har vi foretaget paa Tro og Love

Niels Bak
FormandTh. Bæk
VurderingsmandSøren Chr. Houbak
Rekvirent

Modtaget for Vurderingen 7 Kr 00 Ø.

Niels Bak
Formand